

شماره: ۱۹۷۱/۱۴۰۲

تاریخ: ۲۶/۷/۱۴۰۲

پوست:



جمهوری اسلامی ایران



وزارت علوم، تحقیقات و آموزش
مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی سیستان

باسم تعالی

قرارداد لوله کشی گاز (عملیات شبکه های گاز فشار قوی)

ماده ۱- طرفین قرارداد:

مشخصات کارفرما:

مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی سیستان به نمایندگی محمد رضا نارویی راد با شناسه ملی ۱۴۰۱۰۵۹۴۸۰۵ به نشانی زابل بلوار شهید میر حسینی شماره تلفن ثابت ۰۵۴۳۲۲۵۰۲۶ و شماره همراه ۰۹۱۵۰۳۲۸۳۴۸ می باشد.

مشخصات پیمانکار:

شرکت ستون صنعت پاسارگاد به نمایندگی جعفر محسن زاده با شماره ملی ۰۶۵۲۰۵۱۱۸۹ شماره ثبتی ۶۷۵۸ به نشانی خراسان جنوبی شهرستان بیرجند خیابان مدرس ۴۳ پلاک ۵ واحد شماره ۷ شماره تلفن ثابت ۰۵۶۳۲۴۱۵۸۰۹ و شماره همراه ۰۹۱۵۳۶۳۵۲۴۰ می باشد.

ماده ۲- موضوع قرارداد

عبارت است از طراحی، محاسبات، تهیه نقشه های اجرایی و اجرای عملیات شبکه های گاز فشار قوی داخلی پروژه بر اساس ضوابط و استانداردهای شرکت ملی گاز ایران با کلیه مصالح و اقلام مورد نیاز و آزمایش نشتی مطابق ضوابط شرکت ملی گاز ایران.

ماده ۳- اسناد و مدارک قرارداد

۱-۳. قرارداد حاضر.

۳-۳. مشخصات فنی و نقشه ها و توافقاتنامه هایی که در طول اجرای کار تنظیم و به امضای طرفین می رسد.

ماده ۴- مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد ۷.۵۷۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال تعیین می گردد، که تا ۲۵ درصد قابل افزایش یا کاهش می باشد.

ماده ۵- مدت اجرای موضوع قرارداد

مدت کامل انجام پروژه ۶۰ روز کاری بوده و تاریخ شروع قرارداد ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ و تاریخ خاتمه قرارداد ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ می باشد.

مدت اجرای موضوع قرارداد به شرح ذیل خواهد بود.

۱-۵. اجرای شبکه های گاز فشار قوی داخلی از تاریخ تأیید کیفیت اجناس و اقلام تهیه شده توسط مهندس ناظر شرکت گاز ۳۰ روز

شماره: ۱۹۷۷/۲/۱۴۰۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۷/۲۶

پوست:



جمهوری اسلامی ایران



وزارت جهاد کشاورزی
معاونت تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی
مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی سیستان

باسم تعالی

۵-۲. اجرای شبکه‌های گاز فشارقوی پس از اتمام محوطه مجموعاً به مدت ۳۰ روز تبصره - تهیه اجناس و اقلام موردنیاز و حمل آن‌ها به محل کار حداکثر یک هفته پس از امضای قرارداد توسط طرفین و دریافت پیش‌پرداخت از کارفرما خواهد بود.

ماده ۶- نحوه پرداخت

الف (۲۵ درصد کل مبلغ برآورد شده به‌عنوان پیش‌پرداخت جهت خرید اجناس و اقلام موردنیاز پس از امضای قرارداد.
ب (۲۰ درصد کل مبلغ برآورد شده پس از اتمام ۵۰ درصد از شبکه گاز قوی
ج (۲۵ درصد کل مبلغ برآورد شده پس از اتمام کل شبکه گاز فشار قوی
د (۳۰ درصد باقیمانده پس از اتمام کل شبکه فشارقوی پس از مترائ دقیق لوله‌ها و شمارش دقیق شیر و سایر اجناس و اقلام مصرفی به پیمانکار پرداخت و تسویه حساب خواهد شد (پس از اخذ تأییدیه از شرکت گاز)
و (بابت تضمین حسن انجام کار معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت حق‌الزحمه کسر و در حساب سپرده نگهداری می‌شود.
تبصره - پیمانکار در ازاء پیش‌پرداخت چکی به همان مبلغ به کارفرما ارائه و این چک پس از خرید کلیه اجناس و اقلام مصرفی و اتمام شبکه‌های گاز فشار قوی به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده ۷- تعهدات کارفرما

۷-۱- همکاری با پرسنل پیمانکار در چارچوب حسن تفاهم فی‌مابین جهت اجرای هر چه سریع‌تر پروژه
۷-۲- تهیه و تأمین آب، برق موردنیاز پیمانکار جهت اجرای موضوع قرارداد.
۷-۳- تعیین محل مسقف و محصور جهت انبار کردن اجناس و اقلام خریداری‌شده توسط پیمانکار و محل آزاد برای انبار کردن لوله‌ها
۷-۴- حفاظت از اجناس و اقلام خریداری‌شده و ابزارها و ماشین‌آلات پیمانکار در غیاب پرسنل او.
۷-۵- پرداخت به موقع مطالبات پیمانکار.
جانمایی تاسیسات زیرزمینی در محل اجرای پروژه جهت جلوگیری از وارد آمدن خسارت به تاسیسات

ماده ۸- تعهدات پیمانکار

۸-۱- پیمانکار از محل کار بازدید و از کم و کیف آن کاملاً مطلع می‌باشد و کلیه نقشه‌ها و مشخصات فنی مربوط به اجرای کار را رویت نموده است و کلیه کارها را طبق نقشه و دستور کارها زیر نظر کارفرما بدون عیب و نقص انجام دهد.
۸-۲- پیمانکار می‌بایستی در تمامی مراحل کار در کارگاه حاضر بوده و در غیاب خود نماینده تام‌الاختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی موردنیاز که مورد تأیید کارفرما نیز باشد حضور داشته باشد.

شماره: ۱۹۷۱/۱۴۰۲

تاریخ: ۲۶/۷/۱۴۰۲

پوست:



جمهوری اسلامی ایران



وزارت جهاد کشاورزی
معاونت تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی
مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی سیستان

باسمه تعالی

- ۱۵-۸- مستقل از هر شرط صریح در قرارداد، پیمانکار در مقابل کارفرما به ازای هر پیامد ناشی از تأخیر، ضعف عملکرد، سستی و بی مبالائی، نقض قرارداد و قصور انجام شده متعهد و مسئول است.
- ۱۶-۸- شخص پیمانکار در مقابل هر گونه قصور، بی مبالائی، بی توجهی به نکات ایمنی از سوی پرسنل خویش در مقابل کارفرما مسئول می باشد.
- ۱۷-۸- پیمانکار در مقابل هر گونه ادعا، مطالبه خسارت، مخارج و هزینه هایی که در جهت اجرای موضوع قرارداد اعم از اینکه از جانب خویش یا پرسنل خود صورت گیرد مسئول است و کارفرما از این بابت هیچ مسئولیتی بر عهده ندارد.
- ۱۸-۸- در صورت لزوم، پیمانکار متعهد می گردد در غیاب خویش، فردی متخصص و مسئول را بعنوان نماینده خود و مدیر پروژه تعیین نماید؛ در صورت تأیید کارفرما سمت ایشان اعتبار پیدا می کند.
- ۱۹-۸- پیمانکار متعهد می گردد مدارک و اسناد و گزارش های فعالیت های انجام شده مطابق با برنامه زمانبندی اجرای پروژه، در پایان انجام هر یک از بخش ها، در اختیار کارفرما قرار دهد.
- ۲۰-۸- پیمانکار متعهد می گردد پس از مرحله نصب و راه اندازی سیستم موضوع قرارداد و پیش از تحویل موقت و نهایی، نسبت به آموزش رایگان/ یا با هزینه پرسنل کارفرما جهت کار و بهره برداری از تجهیزات موضوع قرارداد اقدام نماید.
- ۲۱-۸- پیمانکار متعهد می گردد اجرای موضوع قرارداد را با اعمال نوین ترین روش ها و اصول متداول فنی و در نظر داشتن منافع کارفرما در تأمین تجهیزات اقدام نماید.
- ۲۲-۸- پیمانکار نسبت به اصلی بودن و نو بودن تجهیزات خریداری شده مسئول می باشد و هر گونه تجهیزات مستعمل یا تعمیر شده از ایشان پذیرفته نمی شود و نسبت به بکارگیری آن ها مسئولیت مطلق دارد.
- ۲۳-۸- پیمانکار متعهد می گردد که از جمیع قوانین و مقررات ناظر بر قرارداد حاضر از جمله قوانین و مقررات کار و تأمین اجتماعی و همچنین قوانین مربوط به مالیات ها و عوارض کاملاً مطلع بوده و نسبت به رعایت آن ها مسئول می باشد.
- ۲۴-۸- پیمانکار در برابر حقوق و سنوات، پاداش و عیدی کارگران خویش متعهد می باشد و از این بابت هیچ مسئولیتی بر عهده کارفرما نمی باشد.
- ۲۵-۸- تهیه، پرداخت هزینه های ایاب و ذهاب، مسکن، بیمه و غذای افراد مشغول در کارگاه برعهده پیمانکار می باشد.
- ۲۶-۸- پیمانکار موظف است تا حد امکان تلاش نماید تا هدر رفتن منابع و مصالح ساختمانی به حداقل برسد و معقول باشد؛ در غیر اینصورت هزینه هدر رفت بیش از حد متعارف، از حساب بستنکاری پیمانکار کسر خواهد شد.
- ماده ۹- مشخصات فنی**
- طبق مشخصات فنی شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان خواهد بود**

شماره: ۱۹۷۱/۱۴۰۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۷/۲۶

پوست:



جمهوری اسلامی ایران



وزارت جهاد کشاورزی
سازمان جهاد کشاورزی
مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی سیستان

باسمه تعالی

ماده ۱۰- تضمین حسن انجام کار

کارفرما مجاز است که هنگام پرداخت صورت وضعیت های پیمانکار مبلغ ۱۰ درصد به عنوان حسن انجام کار کسر و پس از اتمام دوره تضمین در صورت تأیید دستگاه نظارت به پیمانکار مسترد دارد.

ماده ۱۱- ضمانت حسن اجرای تعهدات از سوی پیمانکار

پیمانکار متعهد می گردد موقع امضاء و مبادله قرارداد اقدام به ارائه ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات که به صورت، تضمین نامه بانکی/ یا سفته به امضای مجاز شرکت که معادل ۱۰٪ مبلغ کل موضوع قرارداد می باشد را تسلیم کارفرما نماید و در صورتی که پیمانکار از اجرای هر یک از تعهدات خود تخلف نماید کارفرما مخیر است در چارچوب قرارداد، اسناد تضمینی را تا میزان خسارت وارده به نفع خود ضبط و وصول نماید.

ماده ۱۲- مالیات و کسورات قانونی پروژه

در صورت ارائه گواهی مالیات بر ارزش افزوده از سوی پیمانکار مبلغ ارزش افزوده طبق مقررات پرداخت خواهد شد

هر گونه مالیات و کسورات قانونی متعلق به این قرارداد بر عهده پیمانکار است،

ماده ۱۳- موارد فسخ قرارداد

۱-۱۶- انتقال قرارداد یا واگذاری عملیات به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر از طرف پیمانکار.

۲-۱۶- عدم اجراء تمام یا قسمتی از موارد قرارداد در موعد پیش بینی شده.

۳-۱۶- تأخیر در شروع بکار پروژه بیش از ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد.

۴-۱۶- تأخیر در اجرای کار به طوری که دلالت بر عدم صلاحیت مالی و فنی و یا سوء نیت پیمانکار باشد.

۵-۱۶- غیبت بدون اجازه و یا تعطیل کردن کار بدون کسب اجازه کتبی از کارفرما.

ماده ۱۴- اختلافات ناشی از قرارداد

اختلافات ناشی از این قرارداد ابتدا از طریق مذاکره بین طرفین و در صورت عدم مذاکره، با مراجعه به مرجع ذی صلاح قضایی حل و فصل خواهد شد.

ماده ۱۵- موارد متفرقه

۱-۱۸- موارد اضطراری از قبیل جنگ، زلزله، عدم وجود مواد اولیه و امثالهم برای طرفین قرارداد محفوظ است.

۲-۱۸- در صورت بروز هرگونه اختلاف بین طرفین این قرارداد موضوع از طریق مذاکره حل و فصل می گردد و در صورت

عدم حل و فصل از طریق مذاکره رسیدگی به موضوع در صلاحیت مراجع ذیصلاح قضایی می باشد.

۳-۱۸- موارد پیش بینی نشده در این قرارداد با توافق طرفین براساس اصل آزادی اراده خواهد بود.

ماده ۱۶- اقامتگاه و اطلاعات تماس طرفین

شماره: ۱۴۰۲/۱۹۷۱

تاریخ: ۱۴۰۲/۷/۲۶

پوست:



جمهوری اسلامی ایران



وزارت معارف و اوقاف و صنایع مستظرفه
معاونت تحقیقات و آموزش
مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی سیستان

باسمه تعالی

اقامتگاه طرفین قرارداد و اطلاعات تماس طرفین مطابق ماده یک این قرارداد می باشد.
تبصره: طرفین قرارداد ملزم هستند در صورت تغییر آدرس حداکثر ظرف ده روز نشانی جدید خود را کتباً به اطلاع یکدیگر برسانند، در غیر اینصورت کلیه مراسلات، آگهی ها و اخطارهای قانونی به آدرس سابق نافذ و معتبر خواهد بود.

ماده ۱۷- حل و فصل اختلافات

اختلافات ناشی از این قرارداد ابتدا از طریق مذاکره بین طرفین و در صورت عدم مذاکره، با مراجعه به مرجع قضایی ذی صلاح حل و فصل خواهد شد.

ماده ۱۸-

این قرارداد در هجده ماده و ۳ تبصره و چهار نسخه تهیه شده و تمامی نسخ حکم واحد را دارد.



ردیف	شرح کار	واحد	لیست واحد	مقدار	مبلغ کل
۱	تهیه، نصب و گازدار نمودن لوله پلی اتیلن ۶۳mm-SDR۱۱ به همراه اتصالات مورد نیاز و بر اساس استانداردهای شرکت ملی گاز ایران	متر	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	1500	۲,۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	تهیه، نصب و گازدار نمودن لوله پلی اتیلن ۴۰mm-SDR۱۱ به همراه اتصالات مورد نیاز و بر اساس استانداردهای شرکت ملی گاز ایران	متر	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	300	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	تهیه و نصب شیر پلی اتیلن ۶۳ میلیمتر SDR۱۱ به همراه غلاف و اسپندل، قاپ و درپوشه کامپوزیت و جوشه چدنی	عدد	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	1	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	تهیه، نصب و هات تپ عملکرد ۲/۴ اینچ روکار بر اساس استاندارد SC-۷۰۴۰ به همراه اتصالات مورد نیاز و بر اساس استانداردهای شرکت ملی گاز ایران	عدد	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	30	۱,۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	برش و تخریب آسفالت با عرض استاندارد	متر	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	1500	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	حطاری ترانسه گاز با عرض و عمق استاندارد	متر مکعب	۱۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	1800	۲,۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	تخریب بتن غیر مسلح	متر مکعب	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	50	۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	حمل کلیه نخاله ها به محل مورد تایید شهرداری و چاروکشی محل پروژه	سرویس	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	1	۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	تست با هوای فشرده طبق مشخصات و رفع کد توافقی (چادر تست)	عدد	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	1.388	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	تست با هوای فشرده طبق مشخصات و رفع کد توافقی (اتشمايات)	عدد	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	30	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	تهیه نقشه UTM دار، ترسیم کروکی عملکرد ها و گازرسانات با نرم افزار سهند و ارزیابی شبکه	عدد	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	1	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	اخذ تاییدیه از دستگاه نظارت، ارائه مدارک به شرکت گاز و تزریق گاز اماکن تکمیل شده	عدد	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	1	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	هزینه حمل و نقل، تجهیز و برچیدن کارگاه	عدد	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	1	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	هزینه تهیه نقشه، طراحی و نظارت پروژه	—	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	1	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
جمع فصل (ریال)					۷,۱۵۷,۰۰۰/۰۰۰


 وزارت نیرو
 شماره ثبت ۶۷۵۸
 تهران - خیابان ولیعصر

 تهران - خیابان ولیعصر
 شماره ثبت ۶۷۵۸
 تهران - خیابان ولیعصر


